

Repubblica Italiana



# COMUNE DI FORNELLI

Provincia di Isernia

## CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE

**COPIA**

**n. 10 del 31-03-2016**

**OGGETTO:** CONFERMA ALIQUOTE IMU E TASI PER L'ANNO 2016

Nell' anno *duemilasedici* mese di *Marzo* il giorno *trentuno* con inizio alle ore 19:35 ed in continuazione nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Presidente, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta **straordinaria** di **prima convocazione**.

Presiede OTTAVIANO ANTONIO che, prima dell'inizio dei lavori ha proceduto all'appello nominale riscontrando la validita' della seduta e dichiarando la stessa aperta risultando presenti le seguenti persone:

<b>N°</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	TEDESCHI GIOVANNI	SINDACO	Presente
2	APOLLONIO GINO	CONSIGLIERE	Assente
3	MAZZOCCO STEPHANE	CONSIGLIERE	Presente
4	IALONGO LORENZO	CONSIGLIERE	Presente
5	OTTAVIANO ANTONIO	PRESIDENTE	Presente
6	CENTRACCHIO CARMINE	CONSIGLIERE	Assente
7	VENEZIALE LUCIA	CONSIGLIERE	Presente
8	MATTICOLI MIKE	CONSIGLIERE	Presente
9	PETRARCA IMMACOLATA	CONSIGLIERE	Presente
10	UCCI RITA	CONSIGLIERE	Presente
11	PETRARCA DIEGO	CONSIGLIERE	Assente

**PRESENTI: 8 - ASSENTI: 3**

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno non votante PIETRO UCCI.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale DOTT.SSA FELICIANA DI SANTO che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco fa presente che sono state confermate le aliquote rispetto allo scorso anno. Ricordando che già lo scorso anno avevano richiesto l'applicazione di esenzioni e/o riduzioni, la Capogruppo di minoranza, Immacolata Petrarca, preannuncia il voto contrario. La medesima evidenzia che è presente tra il pubblico una persona che ha acquistato un immobile nel centro storico ed esorta a favorire le persone che acquistano nel Borgo, affermando che questo sarà motivo di vanto e conferma che il 6° posto ottenuto nel concorso dei "Borghi più belli d'Italia" non è un arrivo, ma una tappa. La Capogruppo di minoranza dichiara che, solo in caso di accoglimento della proposta avanzata, vi sarà il loro voto favorevole.

Il Sindaco risponde che la coperta è corta, che i soldi a disposizione sono pochi e che lo Stato sta comunque caricando l'Ente di incombenze che comportano dei costi, dice di sperare che lo Stato non tagli il fondo di solidarietà e riferisce che molti comuni hanno difficoltà a chiudere i bilanci. Il medesimo afferma che i vari centri di costo sono altri, mentre si impedisce ai Comuni di spendere pochi soldi.

Il Sindaco fa presente che, se si agevola qualcuno nelle tariffe, i soldi devono essere recuperati da altri, che vi è un sistema compensativo. Il medesimo fa presente che, purtroppo, non è che non vi sia la volontà di effettuare riduzioni, ma non ve ne sono le condizioni.

La Capogruppo di minoranza asserisce che vi sarebbe un beneficio che potrebbe essere non solo degli abitanti del centro storico, ma sarebbe a vantaggio nel lungo termine dell'intera comunità. Quindi la medesima chiede nuovamente il rinvio del punto in esame, per dar modo agli Uffici di fare i conti di nuovo.

Il Sindaco ribadisce la difficoltà di chiudere il bilancio, dovuta anche alla nuova contabilità e fa presente che, seppure gli dispiaccia, non se la sentono di toccare la proposta in esame.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Uditi i precedenti interventi

VISTO:

L'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006, n. 296, che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

#### RILEVATO:

Che a decorrere dall'anno 2014 è stata istituita l'Imposta Unica Comunale – IUC (art. 1, comma 639, della Legge 147/2013);

Che la IUC è composta dall'Imposta Municipale Propria - IMU, dal Tributo per i servizi indivisibili – TASI e dalla Tassa sui Rifiuti – TARI;

#### ATTESO:

Che l'IMU trova disciplina all'art.13 del D.L. n. 201 del 2011 e smi;

Che la TASI trova disciplina nell'art.1 dai commi 669 al 681 della già citata legge n. 147/2013 (Legge di stabilità 2014) e smi;

Che Il D.L. n. 47/2014 convertito in legge 23/05/2014 n.80, all'art.9 bis ha riconosciuto - a decorrere dal 2015 - l'**esenzione dall'IMU** e la **riduzione di 2/3 di TASI e TARI** per l'unica "unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e **iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE)**, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso".

Che la legge 28/12/2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016) all'art.1 comma 10 ha stabilito una sola forma di **comodato gratuito** con riduzione del 50% della base imponibile IMU purché si realizzi tra parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori-figli e viceversa), purché l'immobile concesso in comodato non sia accatastato come A/1, A/8 e A/9 ed a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia, oltre a quello destinato a sua abitazione principale, risieda anagraficamente e dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.

Che la medesima legge 28/12/2015 n. 208 (Stabilità 2016) ha previsto l'**esonero della TASI** per gli immobili adibiti ad abitazione principale, accatastati in categoria diversa dalla A/1, A/8 e A/9 e delle relative pertinenze (una sola unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7);

Che competono al Consiglio Comunale, con deliberazione adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446 del 1997:

1. La determinazione delle aliquote e delle detrazioni delle imposte di cui trattasi, secondo le disposizioni del D.L. n. 201 del 2011, della Legge 147/2013 e della Legge 190/2014;
2. L'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

DATO ATTO che la legge 28/12/2015 n. 208 (Stabilità 2016) contempla **misure compensative** del minor gettito IMU e TASI conseguente all'attuazione del **nuovo sistema di esenzione** per le abitazioni principali, prevedendo un incremento del Fondo di solidarietà comunale;

RITENUTO, al fine di garantire gli stessi standard qualitativi e quantitativi dei servizi erogati, di poter **confermare per l'anno 2016 le aliquote IMU e TASI applicate nell'anno 2015**.

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina della IUC (comprendente IMU e TASI) approvato con deliberazione del C.C. n. 3 del 01/03/2014;

RILEVATO che il citato regolamento, nella sezione TASI demanda al Consiglio Comunale l'applicazione delle detrazioni previste dall'art. 6C;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, trascritti in calce alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e smi.

Con n. 6 voti favorevoli e n. 2 voti contrari (Consigliere di minoranza Immacolata Petrarca e Rita Ucci), resi in forma palese, su n. 8 Consiglieri presenti e votanti

## DELIBERA

- 1) Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
  
- 2) **Di confermare, per il 2016, le aliquote IMU e TASI applicate nell'anno 2015**, così come appresso riepilogate:

### **IMU:**

**Aliquota ordinaria**, di cui all'art.13 comma 6 del D.L. 201/2011: **9,6 per mille** per tutti gli immobili che non rientrano nelle fattispecie di seguito indicate per ciascuna aliquota ridotta.

**Aliquota ridotta: 4 per mille** relativamente a:

- a. Fabbricati adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
  
- b. Unità immobiliare ad uso abitativo e relative pertinenze, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziano o disabile che acquisisca la residenza in istituto di ricovero a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

**Aliquota ridotta: 2 per mille**

- a. Fabbricati ***rurali ad uso strumentale*** di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011.

### **TASI:**

**Aliquota ordinaria: 0,8 per mille** con **esclusione, anche per il 2016, delle detrazioni di cui all'art. 6C del Regolamento;**

**Aliquota ridotta 0,5 per mille** nei seguenti casi (art. 8C del Regolamento):

- a) locali, diversi dalle abitazioni, e aree scoperte ove il periodo di chiusura temporanea risultante da autorizzazione o da altra documentazione equipollente sia superiore a 180 giorni;
  - b) abitazioni possedute a titolo di proprietà o altro diritto reale, tenute a disposizione, libere e non occupate, dai residenti nel Comune;
  - c) per una singola abitazione, e relative pertinenze, come definite ai fini IMU per l'abitazione principale, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, a condizione che la stessa non risulti locata.
- 3) Di confermare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:
- a) VIABILITA' E SERVIZI CONNESSI
  - b) ILLUMINAZIONE PUBBL. E SERVIZI CONNESSI
  - c) SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE
  - d) PARCHI VERDE PUBBL. E TUTELA AMBIENTALE
  - e) POLIZIA LOCALE

Con n. 6 voti favorevoli e n. 2 voti contrari (Consigliere di minoranza Immacolata Petrarca e Rita Ucci), resi in forma palese, su n. 8 Consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

DI DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

## DICHIARAZIONE DI RESO PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, parere **Favorevole** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151 comma 4, D.Lgs. 267/2000).

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

**F.TO DOTT.SSA PETRARCA PAMELA**

\*\*\*\*\*

## DICHIARAZIONE DI RESO PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere **Favorevole** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TRIBUTI**

**COLETTA GIANFRANCO**

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.TO OTTAVIANO ANTONIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT.SSA FELICIANA DI SANTO

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi all'albo pretorio on line nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 dellalegge 2009 n. 69).

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
F.TO CASTALDI TIMMI

---

| X | - La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile dall'organo deliberante ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. 267/2000.

Fornelli, lì 14-04-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT.SSA FELICIANA DI SANTO

|| - La presente deliberazione diviene esecutiva dal 14-04-2016 in quanto decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000.

Fornelli, lì 14-04-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.TO DOTT.SSA FELICIANA DI SANTO



**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Fornelli,

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
CASTALDI TIMMI